

El urbanismo es un arte que se proyecta con anticipos de 60 a 100 años. Ejemplos de esa prudencia nos regala el Arq José Manuel Pastor, que durante más de 30 años sostuvo seriedad ejemplar. Los 147 mm en 2 hs de la lluvia del 24/1/2001 movieron al inefable Abel Fatała, yerno de Chacho Álvarez a proponer un sistema de 25 reservorios subterráneos, para paliar las inundaciones del Maldonado y del Vega. Sin embargo, Ibarra cambió los planes y empezó a buscar dinero para construir un canal aliviador. Ver este <http://www.alestuariodelplata.com.ar/inundabaires.html> Una audiencia pública organizada por la Fundación Ciudad presidida por la Sra Andreina de Caraballo y celebrada un 28/4/10 en el Centro Argentinos de Ingenieros sobre el tema inundaciones en la ciudad de Buenos Aires, nos descubre que los mapas de riesgo de inundación para la ciudad de Buenos Aires elaborados por un grupo de consultoras lideradas por Hallcrow en el año 2004 para el gobierno de la ciudad, se habían ocultado. Fue el propio titular de Halcrow, el Ing Rodolfo Aradas, quien hizo la revelación, que luego fue confirmada por el Ing Salas en forma explícita. Tres Jefes de la ciudad de Buenos Aires: Ibarra, Tellerman y Macri aparecen como los definitivos responsables que espero alguna vez ventilen en tribunales penales esta descomunal falta de integridad. Ver este <http://www.alestuariodelplata.com.ar/inundabaires2.html> Está claro, que si Caputo instalaba dos brutas torres en JBJusto y Soler, en el perfil más bajo de la planicie de inundación del Maldonado, su socio Macri buscaría sanear esas áreas y decidiría invertir allí en lugar de seguir el primer plan trazado por Abel Fatała. Sin embargo, en el año 2003 había expresado: *"Buenos Aires cobra impuestos caros, no hace obras e insiste en licitar reservorios, que en vez de resolver el problema lo empeorarán. Yo haría refacciones y mantenimiento de la estructura actual y construiría un lago regulador en la costa"*. Estas de Mauricio Macri son sus opiniones nunca asumidas y publicadas en La Nación el 13 de Febrero del 2003. El canal aliviador se inauguró en el 2011 y fue ejecutado por Angelo Calcaterra. La obra de este aliviador tenía un presupuesto de US\$ 350 millones. Terminó costando más de 500. Su capacidad ronda los 60 m³/seg. La cuenca reconoce caudales de más de 200 m³/seg. Nunca se hizo la fiesta de inauguración porque semanas antes una lluvia inundó la calle Godoy Cruz. <http://www.alestuariodelplata.com.ar/inundabaires.html> Recuerdo que estamos en ciclo de secas que comenzó en el 2003 y dura 30 años. Cuando vuelvan esos tiempos veremos los frutos del canal. <http://www.alestuariodelplata.com.ar/inundabaires3.html> <http://www.alestuariodelplata.com.ar/inundabaires4.html>



A este urbanismo macrista-caputista-larretista se suma la obra de la ampliación del puerto, degenerada por la urgencia de atender al Consul Honorario de Singapur en Argentina, el inefable Nico-

las Caputo, que se quedaría con la exclusividad de todas las áreas nuevas para cargar contenedores. Sin audiencia pública se dieron a la tarea para así probar la clase de urbanismos que imperan en CABA. Ver esta denuncia CSJ 770/20 <http://www.hidroensc.com.ar/csj770puertonuevo.pdf> y la cesión de 110 Has de tierras de este puerto de la Nación a la C.A.B.A. sin el previo acuerdo del Congreso Nacional, que concluyera en esta <http://www.hidroensc.com.ar/jurisprudenciairrita.pdf> El regalo que la Nación le hizo de áreas portuarias a CABA, en buena medida serían aplicadas a los soñados real states. Les falta el dinero para llevar las cloacas hasta Berazategui, pero la calidad horrorosa del agua que captura AySA en Palermo hoy no está en sus miradas. Tampoco imaginan lo que pasará cuando se vuelquen los 4,3 millones de m3 diarios de efluentes con dinámicas cruzadas a las del estuario. El apocalipsis de la reina del Plata está cantado y todas esas torres tendrán el privilegio de las “runflas” del plata. Cabe también apuntar el delirio de HRL de elevar las vías del FFCC Mitre desde Avd Dorrego hasta Avd Congreso. Eliminar esas 8 barreras costó US\$ 150 millones. Todos estos sueños de los grandes promotores de real states se resuelven sin respeto alguno de los tiempos urbanísticos. Augusto, el hermano de HRL trabaja con el Elztain que fogonea los delirios de las Ramblas del Plata en los suelos más polucionados del planeta, por las aguas de un río Matanza muerto en Abril de 1786 y aún sin certificado de defunción; que son imitados por los Werthein para construir 3 torres de 100 metros de altura en las tierras ganadas al río y nunca aplicadas a negocios privados. Así acercamos del Parque de la Innovación, su palpable muestra de inefable necesidad



El desastre de Bahía Blanca es un paupérrimo anticipo de lo que le espera a la reina del Plata cuando vuelva el ciclo de grandes humedades y se sumen las crecidas de todos los mares. En algún momento recordarán que el urbanismo es un arte que se proyecta con anterioridad no menor a los 60 años. Y que el arte de amontonar humanos en el 8º país más grande del planeta y población que no supera los 16 hab/Km2, no es urbanismo, sino inagotable ambición desenfrenada. Si a esto sumamos los errores de la ciencia hidráulica infiriendo flujos laminares que jamás fueron fotografiados en microscopio molecular alguno e ignorando a los flujos convectivos y determinantes advectivos en función de un gradiente de ligera menor temperatura que ya fueron fotografiados en la década del 70. Ver <http://www.alestuariodelplata.com.ar/termodinamica.html> sólo resta proponer esta AGC para considerar estos temas <http://www.hidroensc.com.ar/ayudaAGC.pdf> Agradezco a Alflora Montiel Vivero el Capital de Gracias de su Pobreza de donde brota esta ayuda. 11/3/2025